

Městský úřad v Holicích
odbor životního prostředí a stavební úřad
Holice, Holubova 1, 534 01 Holice v Č.
telefon: 466 741 211, fax 466 741 206

č.j. MUHO/ 15573/2019/ ŽP/Po
Vyřizuje: Ing. Zdeňka Poláková, Dis.
Holice dne 20.8.2019
lia: 466 741 263
mail: polakova@mestoholice.cz

Obdrží:

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice v zastoupení DSP
a.s., Kostěnice 111, 530 02 Pardubice

ROZHODNUTÍ

**o vynětí ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „Modernizace silnice III/298 23
Hrachoviště – průtah“ v k.ú. Hrachoviště**

Městský úřad v Holicích, odbor životního prostředí a stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších změn (dále jen zákon) a jako místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších změn (dále jen správní řád),

vydává

dle ustanovení § 9 odst. 6 zákona

souhlas

se stavbou „Modernizace silnice III/298 23 Hrachoviště – průtah“ v k.ú. Hrachoviště,

- p.p.č. 516/4 vedeno jako orná půda, celková výměra 8564 m², výměra pro vynětí činní 28m²
- p.p.č. 516/2 vedeno jako orná půda, celková výměra 8532 m², výměra pro vynětí činní 80m²
- p.p.č. 277 vedeno jako orná půda, celková výměra 4124 m², výměra pro vynětí činní 45m²
- p.p.č. 495/2 vedeno jako TTP, celková výměra 3461m², výměra pro vynětí činní 74m²
- p.p.č. 134/21 vedeno jako TTP, celková výměra 7699m², výměra pro vynětí činní 11m²
- p.p.č. 459/3 vedeno jako TTP, celková výměra 2160m², výměra pro vynětí činní 2m²
- p.p.č. 263 vedeno jako zahrada, celková výměra 1449m², výměra pro vynětí činní 1m²

celkem: 241m²

Souhlas je vydán pro účastníka řízení (§ 27, odst. 1 správního řádu).

Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice IČO:085031

Na základě posouzení otázky ovlivnění zájmů chráněných podle zákona dospěl orgán ochrany ZPF k závěru, že odnětí zemědělské půdy pro nezemědělské účely je možné. Plochy se nacházejí v souladu se schváleným územním plánem.

Stanovení podmínek nezbytných k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu:

- 1) Pozemek nesmí být použit pro stavební účely dříve než bude vydáno jakékoliv stanovisko podle zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 2) Z části pozemku tj. 241m² dotčeného odnětím provede stavebník v souladu s ust. § 8 odst. 1 písm.a) zákona č. 334/1992 Sb., na vlastní náklad skrytku kulturních vrstev půdy cca 15 cm .

Ornice bude využita následovně:

Celý objem skryté kulturní vrstvy tj. cca 36 m³ bude uskladněn po dobu výstavby na dočasné deponii na parcele 459/2 na úpravu terénu po ukončení výstavby, tato parcela má dostatečnou výměru pro využití skryté ornice.

Deponie ornice bude uložena až do využití výše uvedeným způsobem bude ošetřena

před zcizením. Dále bude ošetřována před zaplevelením.

- 3) V souladu s ust. § 11 odst.1 zákona č. 334/92Sb., se odvody za trvale odnímanou zemědělskou půdu nepředepisují V souladu s ust. § 11 odst.1 zákona č. 334/92Sb., se odvody za trvale odnímanou zemědělskou půdu nepředepisují ,jelikož se jedná o stavbu vedenou v §11a) odst.1, písm . b).

ODŮVODNĚNÍ

Dne 25.7.2019 byla podána žádost o souhlas se stavbou „ Modernizace silnice III/298 23 Hrachoviště – průtah“ v k.ú. Hrachoviště,

- p.p.č.516/4 vedeno jako orná půda, celková výměra 8564 m², výměra pro vynětí činní 28m²
- p.p.č.516/2 vedeno jako orná půda, celková výměra 8532 m², výměra pro vynětí činní 80m²
- p.p.č. 277 vedeno jako orná půda, celková výměra 4124 m², výměra pro vynětí činní 45m²
- p.p.č. 495/2 vedeno jako TTP, celková výměra 3461m², výměra pro vynětí činní 74m²
- p.p.č. 134/21 vedeno jako TTP, celková výměra 7699m², výměra pro vynětí činní 11m²
- p.p.č. 459/3 vedeno jako TTP, celková výměra 2160m², výměra pro vynětí činní 2m²
- p.p.č. 263 vedeno jako zahrada, celková výměra 1449m², výměra pro vynětí činní 1m²

celkem: 241m², kterou dle ustanovení § 9 odst.3 zákona, podala Správa a údržba silnic Pardubického kraje, Doubravice 98, 533 53 Pardubice IČO:085031 v zastoupení DSP a.s., Kostěnice 111, 530 02 Pardubice.

Na základě žádosti byly doloženy všechny požadované podklady vyplývající ze žádosti. Záměr je umístěn na pozemku, spadajícím do plochy s funkčním využitím.

V důsledku dochází k trvalému odnětí v ploše 241m² z celkové plochy pozemku.

Jedná se o minimálně nutnou výměru pro odnětí ze ZPF. Zbývající plochy budou do budoucna využívány jako zahrada. Výsledky pedologického průzkumu jsou 0-0,15m je hnědá písčité humózní zemina.

Řešený pozemek je spádovitě odvodněn a zavlažování pozemku je výhradně deštěm. Protierozní opatření nejsou navrhována a na pozemku se nenachází. Pro toto posouzení byla použita příloha č. 11 metodiky vyhlášky č. 307/2002Sb. Výškové uspořádání stávajícího pozemku a lokality se realizací záměru nezmění, nezmění se odtokové poměry. Jedná se o rovinný pozemek s nízkým nebezpečím vzniku erozního působení vnějšího prostředí. Odnětí zemědělské půdy ze ZPF bude podkladem pro stavební řízení.

V souladu s ust. § 11 odst.1 zákona č. 334/92Sb., se odvody za trvale odnímanou zemědělskou půdu nepředepisují V souladu s ust. § 11 odst.1 zákona č. 334/92Sb., se odvody za trvale odnímanou zemědělskou půdu nepředepisují ,jelikož se jedná o stavbu vedenou v §11a) odst.1, písm . b).

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu 500/2004 Sb., odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru životního prostředí a zemědělství Pardubice podáním učiněným u Městského úřadu Holice, odbor životního prostředí a stavební úřad. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst.1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.


Ing. Vlastimil Zrůst
vedoucí odboru ŽP a stavebního úřadu
vědomí: SÚ Holice - zde

